

**CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ
ĐẦU TƯ HOÀNG GIA
ROYAL MANUFACTURE AND
INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**

Số/No.: 09/2026/TTr-HĐQT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 04 năm 2026
Dong Nai, April 17th, 2026

TỜ TRÌNH

Về phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu năm 2026

PROPOSAL

*Regarding the Approval of the plan for a public offering of additional shares
to existing shareholders in 2026*

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026

Attn: The Annual General Meeting of Shareholders 2026

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/6/2025;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, as amended and supplemented by Law No. 03/2022/QH15 dated January 11, 2022 and Law No. 76/2025/QH15 dated June 17, 2025;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, as amended and supplemented by Law No. 56/2024/QH15 dated November 29, 2024;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/9/2025;
Pursuant to Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025;
- Căn cứ Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng và đã được sửa đổi, bổ sung bởi Thông tư số 115/2025/TT-BTC ngày 15/12/2025;
Pursuant to Circular No. 118/2020/TT-BTC dated December 31st 2020 of the Ministry of Finance guiding some matters relating to the offering and issuance of securities, public tender offers, share buybacks, registration and delisting of public companies; and the amending Circular No. 115/2025/TT-BTC dated December 15th 2025;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia;
Pursuant to the Charter of Royal Manufacture and Investment Joint Stock Company;
- Căn cứ kế hoạch kinh doanh năm 2026 của Công ty cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia.
Pursuant to the 2026 business plan of Royal Manufacture and Investment Joint Stock Company.

Hội đồng quản trị (“**HDQT**”) Công ty cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia (“**Công ty**” hoặc “**RYG**”) kính trình Đại hội đồng cổ đông (“**ĐHĐCĐ**”) xem xét, thông qua phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu năm 2026 của Công ty, cụ thể như sau:

*The Board of Directors (the “**BOD**”) of Royal Manufacture and Investment Joint Stock Company (the “**Company**” or “**RYG**”) respectfully submits to the General Meeting of Shareholders (the “**GMS**”) for consideration and approval the plan for the public offering of additional shares to existing shareholders in 2026, with details as follows:*

A. PHƯƠNG ÁN CHÀO BÁN/ OFFERING PLAN

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia.
Issuing Organization: Royal Manufacture and Investment Joint Stock Company
2. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia.
Name of share: Shares of Royal Manufacture and Investment Joint Stock Company
3. Mã chứng khoán: RYG
Stock symbol: RYG
4. Loại cổ phiếu chào bán: Cổ phiếu phổ thông.
Type of shares offered: Common shares
5. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu.
Par Value of Shares: VND 10,000 per share
6. Vốn điều lệ hiện hành: 450.000.000.000 đồng.
Current Charter Capital: VND 450,000,000,000.
7. Số lượng cổ phiếu đã phát hành: 45.000.000 cổ phiếu.
Number of shares issued: 45,000,000 shares
Trong đó/ In which:
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 45.000.000 cổ phiếu.
Number of outstanding shares: 45,000,000 shares
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
Number of treasury shares: 0 shares
8. Số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán tối đa: 22.500.000 cổ phiếu.
Maximum number of shares to be offered: 22,500,000 shares.
9. Tổng giá trị cổ phiếu dự kiến chào bán tối đa (theo mệnh giá): 225.000.000.000 đồng.
Maximum total value of shares to be offered (at par value): VND 225,000,000,000.
10. Vốn điều lệ dự kiến sau chào bán: 675.000.000.000 đồng.
Expected Charter Capital after the offering: VND 675,000,000,000
11. Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu.
Offering price: VND10,000 (ten thousand) per share
12. Cơ sở xác định giá chào bán: Giá chào bán được tính dựa trên căn cứ:
Basis for determining the offering price: The offering price is determined based on the following grounds:
 - (i) Giá trị sổ sách tại ngày 31/12/2025 theo BCTC riêng đã được kiểm toán năm 2025 là: 15.155 đồng/cổ phiếu.

The book value as of December 31, 2025, according to the 2025 audited separate financial statements, is: VND 15,155/share.

- (ii) Giá thị trường của cổ phiếu, được xác định theo giá đóng cửa bình quân trong vòng 30 phiên giao dịch gần nhất của cổ phiếu RYG tại sàn HSX tính đến ngày 17/04/2026 là 10.800 đồng/cổ phiếu.

Market price of the shares, determined by the average closing price of RYG shares on the HSX over the 30 most recent trading sessions as of April 17, 2026, is VND 10,800/share.

Căn cứ vào giá trị sổ sách và giá thị trường của cổ phiếu RYG nêu trên; căn cứ vào chiến lược phát triển và nhu cầu tăng vốn của RYG; khuyến khích cổ đông gắn bó và đóng góp cho sự phát triển của RYG và đảm bảo tính khả thi của đợt chào bán, HĐQT đề xuất giá chào bán là 10.000 đồng/cổ phiếu.

Based on the aforementioned book value and market price of RYG shares; pursuant to RYG's development strategy and capital increase requirements; to encourage long-term shareholder commitment and contribution to the development of RYG, as well as to ensure the feasibility of the offering, the Board of Directors proposes an offering price of VND 10,000/share.

13. Số tiền dự kiến thu được từ đợt chào bán: 225.000.000.000 đồng.

Estimated proceeds from the offering: VND 225,000,000,000.

14. Hình thức chào bán: Chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền mua.

Offering method: Public offering of additional shares to existing shareholders through the exercise of subscription rights.

15. Đối tượng chào bán: Cổ đông của RYG có tên trong danh sách tại ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền mua cổ phiếu do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam cấp theo quy định.

Potential purchaser: RYG's shareholders named in the list on the record date for finalizing the list of shareholders to exercise the right to purchase shares, as issued by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation in accordance with applicable regulations.

16. Tỷ lệ chào bán (số lượng cổ phiếu chào bán/số lượng cổ phiếu đang lưu hành tại thời điểm đăng ký chào bán): 50%.

Offering ratio (number of shares to be offered/total outstanding shares): 50%

17. Phương thức phân phối: Theo phương thức thực hiện quyền.

Distribution method: Through the exercise of subscription rights

18. Tỷ lệ thực hiện quyền: 2 : 1 (cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền mua, cứ 02 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới).

Ratio of rights execution: 2 : 1 (each shareholder holding 01 share shall receive 01 right; for every 2 rights held, the shareholder is entitled to purchase 1 new share).

19. Nguyên tắc làm tròn: Số cổ phiếu chào bán thêm cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được tổng hợp lại và xử lý theo phương án xử lý cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết nêu tại mục 20.

Rounding principle: the number of additional shares offered to existing shareholders shall be rounded down to units, for fractional shares (if any) will be aggregated and handled in accordance with the plan for handling fractional and undistributed shares as specified in Section 20.

Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông A sở hữu 227 cổ phiếu với tỷ lệ thực hiện quyền là 2:1, cổ đông A sẽ được quyền mua $(227:2) \times 1 = 113,5$ cổ phiếu mới. Như

vậy, theo nguyên tắc làm tròn xuống đến hàng đơn vị, cổ đông A được quyền mua 113 cổ phiếu; 0,5 cổ phiếu lẻ sẽ được tổng hợp lại và xử lý theo phương án xử lý cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết nêu tại mục 20.

Example: On the record date for exercising rights, Shareholder A holds 227 shares with an exercise ratio of 2:1, Shareholder A will be entitled to purchase $(227/2) \times 1 = 113.5$ new shares. Thus, according to the principle of rounding down to units, Shareholder A is entitled to purchase 113 shares; the 0.5 fractional share will be aggregated and handled in accordance with the plan for handling fractional and undistributed shares as specified in Section 20.

20. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết (nếu có):

Plan for handling for fractional shares and undistributed shares (if any):

20.1. Cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết bao gồm:

20.1. Fractional shares and undistributed shares include:

(i) Cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống đến hàng đơn vị.

Fractional shares arising from rounding down to units.

(ii) Số lượng cổ phiếu do cổ đông từ chối mua và/hoặc không đăng ký mua hết và/hoặc đến hạn đóng tiền mua cổ phiếu mà không đóng tiền mua;

The number of shares declined, unsubscribed, and/or unpaid for by shareholders upon the payment deadline.

(iii) Số cổ phiếu chênh lệch phát sinh giữa số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán và số lượng cổ phiếu thực tế chào bán cho cổ đông hiện hữu theo tỷ lệ thực hiện quyền của các cổ đông.

The difference between the total number of shares registered for the offering and the actual number of shares offered to existing shareholders based on their exercise ratios.

20.2. Xử lý đối với cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết (nếu có): Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định phương án xử lý số cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết (nếu có), bao gồm việc hủy bỏ hoặc tiếp tục phân phối số cổ phiếu này theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty. Trường hợp HĐQT quyết định tiếp tục phân phối số cổ phiếu này, việc phân phối được thực hiện đảm bảo các quy định sau:

20.2. Handling of fractional shares and undistributed shares (if any): The General Meeting of Shareholders (GMS) authorizes the Board of Directors (BOD) to determine the plan for handling any fractional shares and undistributed shares (if any), including the cancellation or continued distribution of these shares in accordance with the law and the Company's Charter. In the event that the BOD decides to continue the distribution of these shares, such distribution must comply with the following regulations:

(i) HĐQT quyết định tiêu chí, danh sách nhà đầu tư, số lượng cổ phiếu phân phối cho từng nhà đầu tư và điều kiện, phương thức, giá chào bán cho nhà đầu tư với điều kiện không được ưu đãi hơn so với phương án chào bán cho cổ đông hiện hữu đã được ĐHĐCĐ thông qua.

The BOD shall determine the criteria, the list of investors, the number of shares to be distributed to each investor, and the terms, methods, and offering prices for such investors, provided that these conditions are no more favorable than those of the offering plan for existing shareholders approved by the GMS.

(ii) Việc xử lý cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết cho cổ đông hiện hữu đảm bảo phù hợp theo quy định tại Điều 42 Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 21/12/2020, đảm bảo theo quy định tại khoản 2 Điều 195 Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các quy định khác có liên quan của pháp luật hiện hành;

The handling of fractional shares and undistributed shares to existing shareholders shall ensure compliance with the provisions of Article 42 of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 21, 2020; Clause 2, Article 195 of Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020; and other relevant provisions of current laws.

- (iii) Số cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết khi phân phối cho nhà đầu tư khác theo quyết định của HĐQT sẽ hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán.

Any fractional shares and undistributed shares redistributed to other investors as decided by the BOD shall be subject to a one-year transfer restriction from the completion date of the offering.

- (iv) Trong trường hợp hết hạn phân phối cổ phiếu theo quy định của pháp luật (bao gồm cả thời gian được gia hạn (nếu có), nếu vẫn còn cổ phiếu chưa chào bán hết thì số cổ phiếu chưa chào bán hết này được hủy bỏ và HĐQT ra quyết định kết thúc đợt chào bán.

In the event that the distribution period expires in accordance with the law (including any extensions, if applicable), any remaining unsubscribed shares shall be cancelled, and the Board of Directors shall issue a resolution to terminate the offering.

21. Chuyển nhượng quyền mua: Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách tại ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông được phân bổ quyền mua có quyền chuyển nhượng quyền mua của mình cho người khác trong thời gian quy định. Quyền mua chỉ được phép chuyển nhượng một (01) lần. Người nhận chuyển nhượng không được chuyển nhượng tiếp cho người thứ 3. Bên chuyển nhượng và bên nhận chuyển nhượng tự thỏa thuận mức giá chuyển nhượng và thanh toán tiền chuyển nhượng.

Transfer of subscription rights: The existing shareholders named in the list on the record date for exercising subscription rights of this additional offering have the rights to transfer their rights to another within regulated deadline. Subscription rights may only be transferred once (01). The transferee is not allowed to transfer for the third party). The transferor and the transferee shall mutually agree on the transfer price and the settlement of the transfer payment.

22. Hạn chế chuyển nhượng: Cổ phiếu chào bán không bị hạn chế chuyển nhượng (trừ trường hợp quy định tại mục 20). Các cổ đông sở hữu cổ phiếu đang trong tình trạng hạn chế chuyển nhượng vẫn được nhận quyền mua cổ phiếu và số lượng cổ phiếu mua thêm từ quyền mua này không bị hạn chế chuyển nhượng.

Transfer restrictions: The offered shares shall not be subject to any transfer restrictions (except for the cases specified in Section 20). Shareholders holding shares currently under transfer restrictions are still entitled to receive subscription rights, and the additional shares acquired through the exercise of these rights shall not be subject to transfer restrictions.

23. Thời gian dự kiến chào bán: Dự kiến trong năm 2026, sau khi được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp Giấy chứng nhận chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng, Công ty sẽ thực hiện công bố thông tin và phân phối cổ phiếu theo quy định của pháp luật.

Expected offering timeline: Expected in 2026, following the issuance of the Certificate of Public Offering of Additional Shares by the State Securities Commission (SSC), the Company shall conduct information disclosure and share distribution in accordance with the law.

24. Phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài: ĐHCĐ ủy quyền cho HĐQT thông qua phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài.

Plan to ensure compliance with ownership ratio of foreign investor: The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to approve and implement a plan to ensure that the

share offering complies with applicable foreign ownership ratio regulations.

25. Đăng ký bổ sung và đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu: Cổ phiếu chào bán thêm của Công ty sẽ được đăng ký bổ sung tại Tổng công ty lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) và được đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HSX) theo đúng quy định của pháp luật.

Additional depository registration and additional listing registration: The Company's additionally offered shares shall be registered for additional depository at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and registered for additional listing on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HSX) in compliance with the law.

B. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN/ PLAN FOR THE USE OF PROCEEDS FROM THE OFFERING

1. Tổng số tiền dự kiến thu được từ đợt chào bán là **225.000.000.000 đồng**, Công ty sẽ sử dụng toàn bộ số tiền dự kiến huy động được từ đợt chào bán để sử dụng để trả nợ vay ngân hàng:

The total expected proceeds from the offering are VND 225,000,000,000. The Company shall utilize the entire amount of the expected proceeds to repay bank loans:

TT No.	Mục đích sử dụng vốn Purpose of Use	Số tiền dự kiến (đồng) Expected Amount (VND)	Thời điểm giải ngân dự kiến Expected Disbursement Timeline
1	Trả nợ vay Ngân hàng <i>Repayment of bank loans</i>	225.000.000.000	Trong năm 2026 <i>Within 2026</i>
	Tổng cộng Total	225.000.000.000	

ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT xây dựng kế hoạch sử dụng vốn chi tiết của đợt chào bán, đảm bảo lợi ích của cổ đông và tuân thủ đúng quy định của pháp luật. Đối với nguồn vốn tạm thời nhàn rỗi do chưa giải ngân theo kế hoạch sử dụng vốn chi tiết do HĐQT thông qua, HĐQT được quyền quyết định mở (các) hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn để hưởng lãi đảm bảo phù hợp với tiến độ giải ngân thực tế của phương án sử dụng vốn.

Trường hợp tiến độ huy động vốn từ đợt chào bán chậm hơn tiến độ thanh toán theo phương án sử dụng vốn đã được ĐHĐCĐ và HĐQT thông qua, HĐQT được quyền phân bổ nguồn vốn khác của Công ty để thực hiện nghĩa vụ thanh toán theo phương án sử dụng vốn, sau đó sẽ sử dụng nguồn vốn thu được từ đợt chào bán để thanh toán bù đắp cho các nghĩa vụ thanh toán đến hạn phát sinh từ việc sử dụng nguồn vốn tự có nêu trên, đảm bảo đúng phương án sử dụng vốn huy động từ đợt chào bán.

The GMS authorizes the BOD to develop a detailed capital utilization plan for the offering, ensuring shareholders' interests and compliance with legal regulations. Regarding temporarily idle funds that have not been disbursed according to the detailed plan approved by the BOD, the BOD is entitled to decide on opening term deposit contracts to earn interest, consistent with the actual disbursement progress of the capital utilization plan. In the event that the capital mobilization progress is slower than the payment schedule approved by the GMS and the BOD, the BOD is authorized to allocate other sources of the Company's capital to fulfill payment obligations. Subsequently, the proceeds from the offering will be used to offset the obligations arising from the use of the aforementioned internal funds, ensuring consistency with the approved capital utilization plan.

2. Phương án xử lý trong trường hợp cổ phiếu không phân phối hết: Trong trường hợp kết thúc thời gian chào bán, Công ty không chào bán hết số cổ phiếu như đăng ký, số tiền thu được từ đợt chào bán

không đủ như dự kiến, để thực hiện mục đích đã được ĐHĐCĐ thông qua, tùy vào tình hình thực tế, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện các giải pháp như sau:

Handling plan in the event of unsubscribed shares: If, at the end of the offering period, the Company has not sold all the registered shares and the proceeds are less than expected, to fulfill the objectives approved by the GMS, the GMS authorizes the BOD to implement the following solutions depending on the actual situation:

- (i) Xin gia hạn đợt chào bán để tiếp tục chào bán nốt số cổ phiếu còn lại đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật;

Request an extension of the offering period to continue selling the remaining shares in compliance with the law.

- (ii) Tiến hành bổ sung nguồn vốn còn thiếu thông qua các hình thức khác như vay ngân hàng, phát hành trái phiếu doanh nghiệp, các giải pháp khác phù hợp với quy định của pháp luật và quy định nội bộ của Công ty để thực hiện các kế hoạch đã đặt ra.

Supplement the capital shortfall through other means, such as bank loans, corporate bond issuances, or other solutions in compliance with legal regulations and the Company's internal policies to execute the set plans.

C. THÔNG QUA ỦY QUYỀN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ THỰC HIỆN CÁC CÔNG VIỆC CÓ LIÊN QUAN/ APPROVAL OF AUTHORIZATION FOR THE BOARD OF DIRECTORS TO IMPLEMENT RELATED MATTERS

ĐHĐCĐ nhất trí thông qua việc ủy quyền cho HĐQT thực hiện, bao gồm nhưng không giới hạn các công việc sau đây:

The GMS unanimously approves the authorization for the BOD to implement, including but not limited to, the following tasks:

1. Lựa chọn thời điểm chào bán cụ thể và thực hiện các thủ tục cần thiết liên quan đến việc hoàn thành phương án chào bán, xin phép chào bán và triển khai thực hiện theo đúng quy định của Điều lệ Công ty và pháp luật hiện hành, đảm bảo lợi ích cho cổ đông;

Selecting the specific timing of the offering and perform necessary procedures related to finalizing the offering plan, applying for offering permits, and implementing the process in accordance with the Company's Charter and current laws, ensuring the interests of shareholders;

2. Thực hiện xây dựng và giải trình hồ sơ xin phép chào bán chứng khoán gửi cho Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và các cơ quan chức năng khác. Đồng thời, chủ động điều chỉnh Phương án chào bán và các hồ sơ khác có liên quan theo yêu cầu của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và các cơ quan chức năng khác (nếu có), phù hợp với quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty và sẽ báo cáo lại Đại hội đồng Cổ đông trong kỳ họp gần nhất;

Prepare and provide explanations for the securities offering registration dossier submitted to the State Securities Commission (SSC) and other competent authorities. Concurrently, proactively adjust the Offering Plan and other relevant documents as required by the SSC and other competent authorities (if any), in compliance with legal regulations and the Company's Charter, and report back to the General Meeting of Shareholders at the nearest meeting;

3. Lựa chọn các đơn vị tư vấn phục vụ cho việc chào bán;

Select consulting entities to support the offering;

4. Thông qua phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài.

Approve the plan to ensure that the share offering complies with foreign ownership limit regulations.

9505
TY
ĂN
ĐẦU
GIÀ
G N

5. Lựa chọn thời điểm thích hợp để chốt ngày thực hiện quyền và thời điểm triển khai việc thực hiện chào bán.

Determine the appropriate timing for the record date for the exercise of rights and the timeline for the implementation of the offering.

6. Thực hiện việc xử lý cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết (nếu có).

Handle fractional shares and unsubscribed shares (if any).

7. Chủ động xây dựng và điều chỉnh phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán chi tiết; Chủ động điều chỉnh việc phân bổ, sử dụng nguồn vốn huy động được cho phù hợp với tình hình thực tế, lợi ích của Công ty nhưng phải đảm bảo không được gây thiệt hại cho Công ty, tuân thủ theo các quy định của pháp luật hiện hành và báo cáo ĐHĐCĐ gần nhất về các nội dung điều chỉnh này (nếu có).

Proactively develop and adjust the detailed plan for the use of proceeds from the offering; proactively adjust the allocation and utilization of the mobilized capital to align with the actual situation and the Company's interests, while ensuring no loss to the Company, complying with current legal regulations, and reporting such adjustments (if any) to the General Meeting of Shareholders at its nearest meeting.

8. Thực hiện các thủ tục cần thiết để báo cáo kết quả chào bán với UBCKNN.

Carry out the necessary procedures to report the results of the offering to the State Securities Commission (SSC).

9. Thực hiện đăng ký bổ sung cổ phiếu chào bán thêm tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam, đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh đối với toàn bộ số lượng cổ phần phổ thông được chào bán thêm theo kết quả chào bán.

Register the additional shares at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and register the additional listing of the shares on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) for the total number of common shares additionally offered in accordance with the offering results.

10. Thực hiện việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty liên quan đến việc thay đổi cổ phần, vốn điều lệ tương ứng với số cổ phần, số tiền thu được (tính theo mệnh giá) từ đợt chào bán và đăng ký thay đổi nội dung Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo quy định.

Amend and supplement the Company's Charter regarding changes in shares and charter capital corresponding to the number of shares and proceeds (calculated at par value) from the offering, and register the amendment to the Business Registration Certificate in accordance with regulations.

11. Thực hiện các thủ tục pháp lý cần thiết theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty để hoàn tất việc chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.

Carry out the necessary legal procedures in accordance with legal regulations and the Company's Charter to finalize the public offering of additional shares to existing shareholders.

Kính trình ĐHĐCĐ xem xét và thông qua phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu năm 2026.

Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for review and approval of the plan for the public offering of additional shares to existing shareholders in 2026.

Trân trọng./.

Respectfully./.

✓
TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS



ĐINH VIỆT ANH



