

CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ
ĐẦU TƯ HOÀNG GIA
ROYAL MANUFACTURE AND
INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY

Số/No.: 01/2026/TB-RYG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

TP. Đồng Nai, ngày 12 tháng 08 năm 2026
Dong Nai City, August 12, 2026

THÔNG BÁO

Chào bán cổ phiếu ra công chúng

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 338/GCN-UBCK
do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 06/8/2026)

NOTICE

On The Public Offering Of Shares

(Certificate of Registration of Additional Share Offering to the Public No. 338/GCN-UBCK
issued by the Chairman of the State Securities Commission on August 6, 2026)

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

INFORMATION ON THE ISSUER

- Tên tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ ĐẦU TƯ HOÀNG GIA.
Name of the Issuer: ROYAL MANUFACTURE AND INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY.
- Tên viết tắt: RYG.
Abbreviated name: RYG.
- Địa chỉ trụ sở chính: Đường số 8, Khu công nghiệp Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, Phường Nhơn Trạch, Thành phố Đồng Nai.
Head office: No. 8 Street, Nhon Trach II – Nhon Phu Industrial Park, Nhon Trach Ward, Dong Nai City.
- Số điện thoại / Telephone: (0251) 3569 918 Số fax / Fax: (0251) 3569.879
Website: <https://royaltiles.vn>
- Vốn điều lệ: 450.000.000.000 đồng.
Charter capital: VND 450,000,000,000.
- Mã cổ phiếu: RYG.
Stock code: RYG
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam (VietinBank) – Chi nhánh KCN Biên Hòa - Số hiệu tài khoản: 119000052043.
Payment account: Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade (VietinBank) – Bien Hoa Industrial Park Branch - Account No.: 119000052043
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 3501459505 do Sở Kế hoạch và Đầu



tư tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 20/01/2010, Sở Tài chính Thành phố Đồng Nai cấp thay đổi lần thứ 16 ngày 18/05/2026.

Enterprise Registration Certificate No. 3501459505, initially issued by the Department of Planning and Investment of Dong Nai Province on January 20, 2010, and amended for the 16th time by the Department of Finance of Dong Nai City on May 18, 2026.

- Ngành nghề kinh doanh chính: Sản xuất vật liệu xây dựng từ đất sét (Chi tiết: Sản xuất gạch ceramic, granite) - Mã ngành: 2392.

Principal business line: Manufacture of construction materials from clay (Details: Manufacture of ceramic and granite tiles) – VSIC Code: 2392.

- Sản phẩm/dịch vụ chính: Gạch Ceramic, gạch Porcelain.

Principal products/services: Ceramic tiles and porcelain tiles.

9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có.
Establishment and operating license (if required under applicable specialized laws): None.

II. MỤC ĐÍCH CHÀO BÁN

PURPOSE OF THE PUBLIC OFFERING

Công ty sử dụng toàn bộ số tiền dự kiến huy động được từ đợt chào bán để Trả nợ vay Ngân hàng.
The Company intends to use the entire amount of proceeds expected to be raised from the Public Offering to repay bank loans.

III. PHƯƠNG ÁN CHÀO BÁN

PUBLIC OFFERING PLAN

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia.
Name of shares: Shares of Royal Manufacture and Investment Joint Stock Company
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
Type of shares: Ordinary shares.
3. Số lượng cổ phiếu chào bán: 22.500.000 cổ phiếu, trong đó:
Number of shares offered: 22,500,000 shares, comprising:
 - Số lượng cổ phiếu Tổ chức phát hành chào bán: 22.500.000 cổ phiếu;
Number of shares offered by the Issuer: 22,500,000 shares;
 - Số lượng cổ phiếu cổ đông/chủ sở hữu/thành viên chào bán: 0 cổ phiếu.
Number of shares offered by shareholders/owners/members: 0 shares.
4. Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu.
Offering price: VND 10,000 per share.
5. Tổng giá trị vốn huy động: 225.000.000.000 đồng, trong đó:
Total amount of capital to be raised: VND 225,000,000,000, comprising:
 - Giá trị vốn huy động của Tổ chức phát hành: 225.000.000.000 đồng;
Capital to be raised by the Issuer: VND 225,000,000,000;

- Giá trị vốn huy động của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 đồng.

Capital to be raised by shareholders/owners/members: VND 0.

6. Phương thức phân phối: Theo phương thức thực hiện quyền.

Offering method: By exercising subscription rights.

Cụ thể: Tỷ lệ thực hiện quyền là 2:1 (cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền mua, cứ 02 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới).

Specifically, the subscription ratio is 2:1 (each shareholder holding 01 share is entitled to 01 subscription right; every 02 subscription rights entitle the holder to purchase 01 new share).

7. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Không quy định.

Minimum number of shares to be subscribed for: Not applicable.

8. Thời gian nhận đăng ký mua cổ phiếu: **Từ ngày 14/09/2026 đến ngày 09/10/2026.**

Subscription registration period: From September 14, 2026 to October 9, 2026.

Thời gian chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu: **Từ ngày 14/09/2026 đến ngày 06/10/2026.**

Subscription rights transfer period: From September 14, 2026 to October 6, 2026.

9. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu:

Place for subscription registration:

- Đối với cổ đông đã lưu ký chứng khoán: Cổ đông thực hiện thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

For shareholders whose securities are deposited: Shareholders shall carry out procedures for transferring subscription rights and registering for subscription at the securities depository members where their securities accounts are maintained.

- Đối với cổ đông chưa lưu ký chứng khoán: Cổ đông thực hiện thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua tại Trụ sở chính Công ty cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia – Địa chỉ: Đường số 8, Khu công nghiệp Nhơn Trạch II - Nhơn Phú, Phường Nhơn Trạch, Thành phố Đồng Nai.

For shareholders whose securities are not deposited: Shareholders shall carry out procedures for transferring subscription rights and registering for subscription at the head office of Royal Manufacture and Investment Joint Stock Company, at No. 8 Street, Nhon Trach II – Nhon Phu Industrial Park, Nhon Trach Ward, Dong Nai City.

- Tiền mua cổ phiếu của đợt chào bán được nộp vào tài khoản phong tỏa theo thông tin tại mục 11 dưới đây.

The subscription proceeds for the Public Offering shall be paid into the blocked account specified in Section 11 below.

10. Thời gian nhận tiền mua cổ phiếu: **Từ ngày 14/09/2026 đến ngày 09/10/2026.**

Subscription payment period: From September 14, 2026 to October 9, 2026.

11. Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:

Blocked account for receipt of subscription proceeds:

- Tên tài khoản: Công ty cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia.
Account holder: Royal Manufacture and Investment Joint Stock Company
- Số tài khoản: 126000174397.
Account No.: 126000174397
- Mở tại: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh KCN Biên Hòa.
Bank: Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade – Bien Hoa Industrial Park Branch

12. Các tổ chức liên quan:

Relevant organizations:

- **Tổ chức tư vấn / Consulting organization:**

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN AGRIBANK

AGRIBANK SECURITIES JOINT STOCK COMPANY

- + Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5, Tòa nhà Green Diamond, Số 93 Láng Hạ, Phường Đồng Đa, Tp. Hà Nội.

Head office: 5th Floor, Green Diamond Building, No. 93 Lang Ha Street, Dong Da Ward, Hanoi

- + Điện thoại / Telephone: 024 6276 2666 Fax: 024 6276 5666.

- + Website: www.agriseco.com.vn

- **Tổ chức kiểm toán / Auditing organization:**

CÔNG TY TNHH HÃNG KIỂM TOÁN AASC

AASC AUDITING FIRM COMPANY LIMITED

- + Địa chỉ: Số 1 Lê Phụng Hiểu, Phường Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Address: No. 1 Le Phung Hieu Street, Hoan Kiem Ward, Hanoi

- + Điện thoại / Telephone: 024 3824 1990 Fax: 024 3825 3973.

- + Website: www.aasc.com.vn

13. Địa điểm công bố Bản cáo bạch:

Place of prospectus disclosure:

Bản cáo bạch được đăng tải trên website của Công ty tại <https://royaltiles.vn>; đồng thời được đăng tải trên website của CTCP Chứng Khoán Agribank tại www.agriseco.com.vn và Hệ thống quản lý thông tin công ty của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh <https://ecm.hsx.vn/>.

The Prospectus is available on the Company's website at <https://royaltiles.vn>; concurrently, the Prospectus is available on the website of Agribank Securities Joint Stock Company at www.agriseco.com.vn and on the Company Information Management System of the Ho Chi Minh City Stock Exchange at <https://ecm.hsx.vn/>.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
LEGAL REPRESENTATIVE
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS



ĐINH VIỆT ANH

